

甘肃佛慈红日药业 2023 年绿化施工 工程

设计施工总承包招标文件

招标人：甘肃佛慈红日药业有限公司



第一章 投标须知前附表及投标须知

投标须知前附表

项号	内容	说明与要求
1	工程名称	甘肃佛慈红日药业有限公司二期厂区绿化施工工程
2	建设地点	1、甘肃省定西市渭源工业集中区渭源工业园,甘肃佛慈红日药业有限公司院内。
3	建设规模	18000 平方米
4	招标范围	1、甘肃佛慈红日药业有限公司设计施工图纸范围内的苗木种植,以及养护工程; 2、包工包料 三年养护;
5	工期要求	项目的绿化 2023 年 4 月-10 月
6	资金来源	自筹
7	投标人资质等级	城市园林绿化施资质 叁 级 (含) 以上
8	资格审查方式	资格预审
9	工程报价方式	1、按工程项目实物工程量清单报价 (综合单价法), 投标人按照甲方要求优化设计、自行提量, 按照市场价格结合本单位的施工成本投标;
10	投标有效期	30 日历天内
11	踏勘现场、澄清及答疑	1、踏勘现场: 时间: 2023 年 3 月 20 日 14 时 30 分 集合地点: 定西市渭源县佛慈红日药业有限公司内 2、澄清及答疑文件: 时间: 2023 年 3 月 20 日 14 时 30 分 集合地点: 定西市渭源县佛慈红日药业有限公司内 在接到招标文件之日起 3 个工作日内必须将需答疑和澄清的问题以书面及电子文档方式发至以下地址: (1) 联系人: 周瑞博 (2) 电话: 18119486160 (3) 邮箱: 495379849@qq.com
12	投标文件份数	一份正本, 叁份副本;
13	投标文件装订密封	技术标、商务标、资质标分别装订, 分别密封。每种标书均需提供光盘或 U 盘电子文件, 资质标书、技术标书可存在一个光盘或 U 盘内, 商务标单独存放一光盘或 U 盘。
14	收标书	1、各投标单位必须将所有标书上传到招标采购平台, 平台上传标书截止时间: 2023 年 3 月 23 日 9 时。(暂定, 如有变动另行通知) 2、投标厂家必须进行现场实地勘察。

		地点：甘肃省定西市渭源县工业集中区渭源园区，甘肃佛慈红日药业有限公司现场。
15	述标议标时间	2023年3月24日14:00，投标方需派指定人员来现场进行述标，每家述标20分钟，议标10分钟，地址：甘肃省定西市渭源工业集中区渭源工业园佛慈红日制药有限公司办公楼二楼会议室（时间暂定，如有变动另行通知）

第二章：投标须知

（一）总则

1、工程说明

- 1.1 工程说明内容见投标须知前附表第1项~第5项所述：
- 1.2 上述工程按照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规、规章、规定通过招标来择优选定施工单位。

2、招标范围

- 2.1 本次招标的工程的范围见前附表第4项所述；

3、承包方式

- 3.1 本次招标实行包工包料总承包的方式发包。
- 3.2 本工程发包范围内的工程项目，除在投标文件中列明并经业主同意外，承包人一律不得分包、转包。一经发现立即取消承包资格，作违约处理，并承担由此引起的一切经济损失。

4、工程质量要求

- 4.1 苗木种植当季成活率95%以上，未成活部分应及时补栽补种，自通过验收三年后的成活率必须达到100%，并达到《城市绿化工程施工及验收规范（CJJ/T82-99）》的要求。观赏植物的开花率在95%以上，观果植物的结果率在95%以上，树冠形状按设计要求。三年养护期要求按《定西市城区绿地养护质量标准》（试行）进行养护。
- 4.2 土建（景观）工程必须达到国家相关规范、标准的要求。
- 4.3 承包人必须严格按合同条款、施工图纸及设计说明文件、施工验收规范精心组织施工，确保工程质量。

5、施工工期

- 5.1 本工程的工期要求见前附表第5项。
- 5.2 投标人可根据工程特点，结合企业自身实力，按预计工期要求确定工期计划及投标工期，工期包括完成招标范围内全部工作内容的时间。
- 5.3 工程达到完工验收条件时，承包人应向业主提交完工报告，由业主会同有关单位组织验

收，验收期间不作为工期累计。工程验收合格，则承包人提交竣工报告的当天即为完工日期和三年养护期（苗木部分）的起计日期。如验收不合格返工，返工日期将作为工期累计。

6、现场条件

6.1 本次招标范围内的施工用水、用电已接至施工场地附近。施工用电用水将单独装表计量，按市场价结算，费用由承包人负担。

7、资金来源

7.1 本工程立项计划已得到有关部门的批准，工程资金通过前附表第6项所述的方式获得，并将部分资金用于本工程合同项下的合格支付。

8、投标资格

8.1 投标人资格等级要求见前附表第7项所述；

8.2 投标人合格条件见本工程施工招标公告、资格预审合格的单位将通过 抽签 决定投标资格；

8.3 本工程采用前附表第8项所述的资格审查方法确定合格投标人。

9、投标费用

9.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不论投标结果如何，招标人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

（二）投标文件的编制

9. 投标文件组成

9.1 投标文件由投标函部分、商务部分和技术部分三部分文件组成。

9.2 投标函格式主要包括下列内容：

- (1) 投标人声明（必须写明所递交的投标文件均为真实有效，随时接受有关部门核查，并加盖投标单位公章及法人章）；
- (2) 法定代表人资格证明书；
- (3) 投标文件签署授权委托书（如投标文件委托代理人签署）；
- (4) 投标函；（格式自拟）
- (5) 投标函附录；（格式自拟）
- (6) 招标文件要求投标人提交的其他投标资料。（格式自拟）

9.3 商务部分主要包括下列内容：

- (1) 投标报价汇总表；
- (2) 苗木部分工程量清单报价表；

- (3) 土建部分工程量清单报价表;
- (4) 土方部分工程量清单报价表;
- (5) 安装部分工程量清单报价表;
- (6) 技术措施项目清单报价表;
- (7) 组织措施项目清单报价表, 并按招标文件要求的项目提供分析清单;
- (8) 其他项目清单报价表;
- (9) 零星工作项目费用表;
- (10) 主要材料价格表;
- (11) 苗木部分工程量清单综合单价分析表;
- (12) 土建部分工程量清单综合单价分析表;
- (13) 土方部分工程量清单综合单价分析表;
- (14) 安装部分工程量清单综合单价分析表;
- (15) 措施项目费分析表;

9.4 技术部分主要包括下列内容:

- (1) 施工质量管理措施、手段、方法
- (2) 苗木移植过程中及养护期内保活率措施
- (3) 苗木及主要材料来源计划表
- (4) 苗木种植环境的保障措施
- (5) 施工进度安排计划
- (5-1) 施工进度计划表 (或施工进度计划网络图)
- (6) 施工机具及劳动力保障措施
- (6-1) 主要施工机具投入计划表 (格式自拟)
- (6-2) 劳动力投入计划表 (格式自拟)
- (7) 苗木及主要材料供应计划表
- (8) 对影响工期的因素分析及应对措施
- (9) 项目管理班子成员表 (格式自拟)
- (9-1) 项目经理简历表 (格式自拟)
- (9-2) 技术负责人简历表 (格式自拟)
- (10) 主要分部工程施工技术方案
- (11) 施工总平面布置
- (11-1) 施工总平面布置图

(12) 安全保证体系和安全措施

(13) 文明施工及环境保护措施

9.5 投标文件编制要求

9.5.1 投标人应将投标函部分、商务部分和技术方案分别装订；投标人必须按招标文件所附的投标文件格式和顺序编制投标文件；

9.5.2 投标文件的商务标和技术标必须分别编设目录，并分别自目录后的第一页开始在每页投标文件上统一编印页码（包括资信业绩部分所提供的证明材料），并在投标文件目录中清楚表明每部分内容的页码；

9.5.3 技术标中涉及“措施”、“方案”、“方法”等内容，应针对本工程实际情况、条件和要求，简单扼要列述投标人认为重要的、关键性的或不可疏忽的内容，应避免照搬技术规程的泛泛概述。

10. 投标报价

10.1 本工程的工程量清单的投标单价采用本须知前附表第9项所规定的方式进行报价。

10.2 投标人填报的工程量清单单价应为综合单价。苗木种植包括苗木采购、运输，种植前的种植环境准备，种植时的用工用料和机械使用，种植后绿化地周围的清理、养护、施肥、除虫、修剪、栽植树木支撑、水电费、管理费、利润和投标人认为可能发生的风险费用等（规费、税金单列）。养护费不再列入技术措施费中，苗木清单报价表中的综合单价应包括养护费用，苗木清单分析表中养护费应单列，不得优惠。

10.3 投标人填报的苗木种植工程量清单报价书由投标人自行承担全部成活风险并达到本须知第4.1条的质量要求，中标后除招标文件及施工合同条款规定外，不得以任何理由调整报价或追加任何费用。

10.4 土建工程量清单中所报的综合单价应包括完成规定计量单位工程量清单项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润，并考虑风险因素（规费、税金单列）。

10.5 本招标文件中的土方工程量清单中所列工程量为暂估值，施工时按实际发生并经现场业主代表确认的工程量为准，按投标单价结算。土方工程中所报的综合单价应包括购土、运输、平整压实及投标人认为可能发生的其它费用等（规费、税金单列）。地形整理包括在土方工程报价中。

11. 投标货币：

本工程投标报价采用的币种为人民币。

12. 签订合同

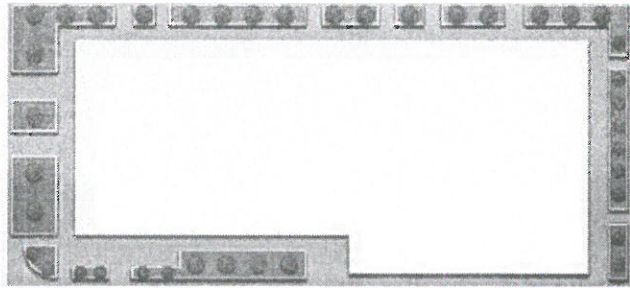
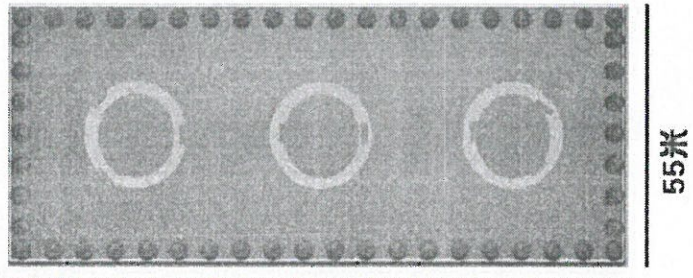
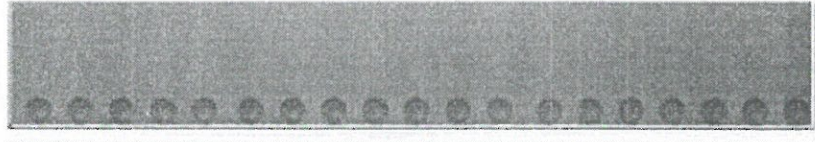
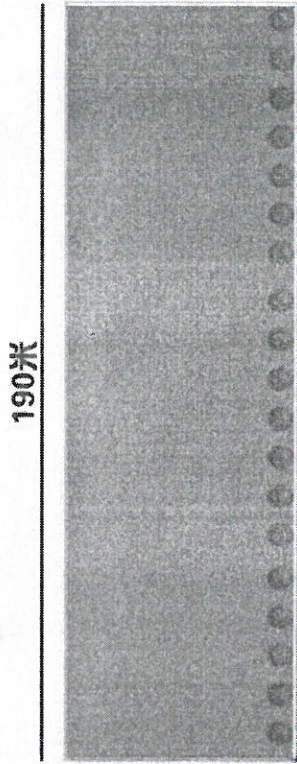
12.1 中标人收到《中标通知书》后，按《中标通知书》中规定的时间地点与招标人签订施工合同。

12.2 招标文件、投标文件及评标过程中形成的有关澄清、以后的修改文件等书面文件均为签订合同的依据，作为合同的附件，具有同等法律效力。

13. 中标人违约

当中标人未按中标通知书要求的时间、地点同招标人签订供施工合同或中标人拒签合同时，招标人将通知评委会推荐的下一中标候选人中标，并施工合同，同时按照法律程序追究上一中标人的违约责任。





2、绿化要求

序号	项目名称	数量（估值）	单位	备注
1	侧柏	206	颗	株距 4 米，株高 2 米
2	小叶黄杨球冬青球	60	颗	株距 4 米，株高 1 米
3	小叶黄杨	6500	颗	三株并植，株高 0.5 米，宽度 50cm
4	白皮松	61	颗	株距 4 米，株高 2.5 米
5	三叶草种植	45	亩	
6	转移土方回填	12000	方	转移至对面回填
7	土方回填	2500	方	垫层 30cm
8	石板路	150	块	30*60 规格
9	人工	15	人	
10	机械机		元	
11	装卸费		元	
12	运输费		元	
13	其他费用		元	
序号	项目名称	数量	单位	备注

备注：所有绿化种植数量以最终现场实际种植数量进行结算。

附件二



本授权委托书声明：（以下简称“本公司”），住所：。我（法定代表人姓名）系本公司的法定代表人，现授权委托（代理人姓名）为本公司代理人，以本公司的名义履行贵公司（-----有限公司）的投标事宜；代理人在该项目招投标过程、合同签订与履行过程中所签署的一切文件和所处理的与之相关的一切事务，本人均予以承认，本公司对代理人的签字负全部责任。

授权有效期限：在本公司撤销授权的书面通知以前，本授权一直有效。代理人在授权有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

代理人无转委托权，特此委托。

单位名称：（盖章）

法定代表人：（盖章或签字）

签发日期： 年 月 日

附：代理人信息

代理人信息	签 字：
	职 务：
	联系电话：
（代理人身份证复印处，如粘贴则必须盖骑缝章）	

附件三



致：

(以下简称“我司”)，希望参与 (以下简称“招标方”) 的“XXX”项目。我司现承诺对招标方本次招投标内容严格履行保密责任。

无论中标与否，对招标方向我司提供有关本项目的相关信息和技术资料如图纸、招标文件、答疑文件、URS 以及有关本项目实施过程中涉及的全部未向社会公开的信息，无论是书面的、口头的、图形的、电子的或其它任何形式的信息等我司均应进行保密。严禁非授权透露、使用、复制本次项目招投标所提供的相关信息和技术资料。

未经招标方书面同意，我司不得因任何理由以任何方式透露本次项目招投标所提供的相关信息和技术资料。本次项目招投标所提供的相关信息和技术资料只能被我司用于进行本次投标活动及中标后的项目实施。

我司如违约泄露本次项目招投标所提供的相关信息和技术资料，应当按照招标方的指示采取一切必要措施对违约行为予以补救，包括采取有效方法对该专有信息进行保密，所需费用由我公司承担。我司应当赔偿招标方因我司违约而造成的所有损失。

自本承诺书生效之日起，双方的合作交流都要符合本承诺书的约定，除非招标方通过书面通知明确说明，本承诺书所涉及的某项信息和资料可以不用保密，我公司必须按照本承诺书所承担的保密义务在所接受的信息和资料被社会公知前对所收到的相关信息和资料进行保密，保密期限不受本承诺书有效期限的限制。

本承诺书自我司加盖公章之日起生效。

单位名称：（盖章）

法定代表人：（盖章或签字）

签发日期： 年 月 日

附表 4



序号	工程名称		
1	工程分项报价 (元)	绿植种苗费	
		土建施工费	
2	工程总造价	大 写 :	
		小写:	
3	工期 (日历日)		
4	质保期		
5	备注		

投标人： (盖章)

法定代表人： (签字、盖章)

日期： 年月日